



- TINGMÄRGID
- KINNISTU PIIR
 - PROJEKTALA KINNISTU PIIR
 - RIIGITEE TEEKAITSEVÖÖND 30m
 - OLEMASOLEVA KAITSEPIINGELIINI KAITSEVÖÖND 30m

- PROJEKTEERITUD HOONE
- PROJEKTEERITUD ABIHOONE
- OLEMASOLEV HALJASALA
- PROJEKTEERITUD PARKIMISALA
- OLEMASOLEV SÕIDUTEE
- LUBATAV HOONESTUSALA
- KINNISTU ÕUEALA PIIR (2000 m²)

- PROJEKTEERITUD KANALISATSIOONIMAHUTI 15M3
- PROJEKTEERITUD PÄIKESEPANEEL 15KW
- SISSEPÄAS HOONESSE/ABIHOONESSE
- PROJEKTEERITUD VERTIKAAL KÕRGUSARVUGA
- PROJEKTEERITUD 0,4KV KAABEL
- PROJEKTEERITUD KANALISATSIOONITORU
- PERSPEKTIIVNE VEETORUSTIK (TÄPSUSTATAKSE PUURKAEVU PROJEKTIGA)

TPK PROJEKT OÜ TINGMÄRGID, töö nr 4024

- PROJEKTEERITUD FREESPURUST KATE + 2X PINDAMINE
- PROJEKTEERITUD KRUUSKATE
- PROJEKTEERITUD HALJASALA
- PROJEKTEERITUD KATTE SERV
- PROJEKTEERITUD TUGIPEENARA SERV
- PROJEKTEERITUD HORISONTAAL
- NÄHTAVUSKOLMNURK

| Abihoone nurgapunktide koordinaadid | | |
|-------------------------------------|--------------|-------------|
| Nurk | X | Y |
| 1 | 6571409.6479 | 533975.5661 |
| 2 | 6571406.2993 | 533985.939 |
| 3 | 6571399.733 | 533983.8193 |
| 4 | 6571403.0815 | 533973.4464 |

| Hoone nurgapunktide koordinaadid | | |
|----------------------------------|--------------|-------------|
| Nurk | X | Y |
| 1 | 6571399.6812 | 533967.7041 |
| 2 | 6571394.9747 | 533982.2833 |
| 3 | 6571388.1039 | 533980.0652 |
| 4 | 6571388.534 | 533978.7329 |
| 5 | 6571381.3015 | 533976.3981 |
| 6 | 6571381.7623 | 533974.9707 |
| 7 | 6571380.449 | 533974.5467 |
| 8 | 6571380.2954 | 533975.0226 |
| 9 | 6571370.2366 | 533971.7754 |
| 10 | 6571372.301 | 533965.3803 |
| 11 | 6571372.4438 | 533965.4264 |
| 12 | 6571373.3807 | 533962.5239 |
| 13 | 6571379.5188 | 533964.5054 |
| 14 | 6571379.5035 | 533964.553 |
| 15 | 6571384.5948 | 533966.1965 |
| 16 | 6571385.2092 | 533964.2933 |
| 17 | 6571392.4417 | 533966.628 |
| 18 | 6571392.8103 | 533965.4861 |

MAA-ALA TEHNILISED NÄITAJAD

| | | |
|---------------------|-----------|--------------------------|
| KINNISTU PINDALA | PROJEKT | PROJEKTEERIMISTINGIMUSED |
| ÕUEALA PINDALA | 68 620 m² | 68 620 m² |
| EHITISALANE PINDALA | 2000 m² | 2000 m² |
| | 397,9 m² | 400 m² |

Märkused:
1. Topo-geodeetilise alusplaani koos tehnovrkudega on koostanud A Geo OÜ, töö nr 24004 aastal 2024. Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis. Katastriüksuste informatiivsed piirid saadud Maa-ametist 12.12.2023.

Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks!

Varasemalt projekteeritud ristumiskoha lahendust vaadata TPK Projekt OÜ koostatud teeprojektist töö nr 4024 „Valli mhasõit. Põhiprojekt. Valli, Üksnurme küla, Saku vald, Harju maakond. Töö nr 4024“.

Tee omanik (Transpordiamet) on projekti koostajat teavitanud liiklusest põhjustatud häiringutest ega võta endale kohustusi riigitee liiklusest põhjustatud häiringute leevendamiseks projektiga käsitletaval alal. Kõik leevendusmeetmetega seotud kulud kannab arendaja.

ÜKSIKELAMU

HOONE OTSTARVE:
HOONE GABARIITMÖÖTMED:

| | |
|---------------------------|-------------------|
| PIKKUS | 26,770 m |
| LAIUS | 15,32 m |
| KÕRGUS | 5,3 m |
| ABS KÕRGUS: | 40,85 m |
| EHITISEALUNE PIND: | 322,7 m² |
| MAAPEALSETE KORRUSTE ARV: | 1 |
| SULETUD NETOPINDALA: | 244 m² |
| KÕETAV PINDALA: | 244 m² |
| ELURUUMIDE PINDALA | 201 m² |
| ÜLDKASUTATAV PINDALA | 43,0 m² |
| HOONE MAHT | 1149,6 m³ |
| MAAPEALSE OSA MAHT | 1149,6 m³ |
| HOONE KASUTUSIGA: | 50 aastat |
| KATUSEKALLE: | 2° |
| KATUSE TÕUP: | Ühepoolse kaldega |

ABIHOONE

| | |
|---------------------------|------------------|
| HOONE OTSTARVE: | Projektiga |
| HOONE GABARIITMÖÖTMED: | 12744 (abihoone) |
| PIKKUS | 10,9 m |
| LAIUS | ,9 m |
| KÕRGUS | 4,5 m |
| ABS KÕRGUS: | 40,5 m |
| EHITISEALUNE PIND: | 75,2 m² |
| MAAPEALSETE KORRUSTE ARV: | 1 |
| SULETUD NETOPINDALA: | 64,1 m² |
| KÕETAV PINDALA: | 64,1 m² |
| MITTEELURUUMIDEPINDALA | 64,1 m² |
| HOONE MAHT | 279,3 m³ |

E

EESTI EHITUSPROJEKT

Projekti nimetus:

ERAMU EHITUSPROJEKT

Objekti asukoht:

VALLI, ÜKSNUMRME KÜLA, SAKU VALD, HARJUMAA

Joonise nimetus:

ASENDIPLAAN

EESTI EHITUSPROJEKT OÜ
Reg nr: 12374504
Sõpruse pst 151a, Tallinn
GSM: (+372) 516 1092
info@eeprojekt.ee
MTR: EEP002543

TELLUA:

Jaan-Kristjan Kaalma

PROJEKTUJÜHT:

Madis Tasa

PROJEKTEERIS:

Madis Tasa

ARHITEKT:

Ketu Albi

Stadium:

EP

Tunnus:

AR

Töö number:

2455

Version:

v01

Kuupäev:

12.02.2025

Joonise nr:

AR-4-01

Mõõtka:

1:100